

南昌市住房和城乡建设局

洪住建文〔2024〕213号

关于表彰荣获 2023 年度南昌市优质 建设工程奖项目的通报

各县（区）、开发区、湾里管理局住建部门，各施工、监理企业：

为深入学习贯彻习近平总书记关于质量工作的重要论述，不断推进我市建设工程高质量发展，提高建设工程质量水平，夯实建设工程质量管理标准化基础，根据《南昌市优质建设工程奖评选办法》有关规定，对申报 2023 年度南昌市优质建设工程奖项目进行初审、专家组综合评审，并在南昌市住建局网站上进行了公示后，经研究，南昌县街上村一期安置房工程（城市棚户区改造）一标段等 56 个项目荣获 2023 年度南昌市优质建设工程奖，现给予全市通报表彰（获奖名单详见附件）。

望各获奖单位及有关人员认真总结经验，始终保持奋发向上的精神状态，聚焦“走在前、勇争先、善作为”的目标要求，全面落实省会引领战略，加快推进“一枢纽四中心”建设，切实筑牢质量基础、提高质量标准、培育质量优势，全面推进质量治理体系和治理能力现代化，为将我市打造成全国高质量发展示范城市提供强有力的质量支撑。

附件：2023年度南昌市优质建设工程奖获奖项目名单



2023年度南昌市优质建设工程奖获奖项目名单

序号	工程地点	工程名称	施工单位	项目经理	监理单位	项目总监	建筑面积 (m ²)	工程地址
1	南昌县	南昌县街上村一期安置房工程(城市棚户区改造)一标段	江西省宏顺建筑工程有限公司	万芸	大洲设计咨询集团有限公司	崔和兵	63323.5m ²	南昌市南昌县莲塘大道以东、滨河西路以南
2	南昌县	桃新大道(昌南大道-南外环)新建工程	中建建筑集团有限公司	曾珍明	江西中昌工程咨询监理有限责任公司	熊雪兵	2.707km	江西省南昌市南昌县东新乡
3	南昌县	南昌县街上村一期安置房工程(城市棚户区改造)二标段	中联建设集团股份有限公司	余锋	大洲设计咨询集团有限公司	崔和兵	63521.2	南昌市南昌县莲塘大道以东、滨河西路以南
4	南昌县	银城锦拓荣庭	江西中煤建设集团有限公司	黄凤云	中新创达咨询有限公司	高洪林	45696.6	莲西路以东、彭家一路以南
5	南昌县	南昌公交新洪城大市场枢纽站	南昌市凯华建筑工程有限公司	杜勇胜	江西省鑫鼎建设咨询监理有限公司	黄祥瑞	51457.08	南昌市南昌县东新乡抚生西路以东、象湖四路以北
6	南昌县	星洲国际四期B地块17#、18#、主楼地下室	海力控股集团有限公司	汤灵	江西省鑫洪工程项目管理有限公司	王明珠	52600.37	南昌县莲塘大道以西, 澄湖东路以东, 澄湖北大道以南
7	南昌县	县委党校崇德楼(综合楼)及扩大校园面积项目	海力控股集团有限公司	余达博	南昌市建筑技术咨询监理有限公司	邱成	37630.52	银良北路以南、105国道以东
8	南昌县	江西省农科院综合实验楼及配套工程	湖南省沙坪建设有限公司	黄忠	江西省鑫洪工程项目管理有限公司	王明珠	44778.84	南昌县南莲路602号
9	南昌县	南昌县小蓝大道快速化(沿江南大道-桃新大道)新建工程	南昌市政建设集团有限公司	章攀华	广州珠江工程建设监理有限公司	魏发勇	2.9KM	南昌县滨江片区, 东起桃新大道, 西至沿江快速路

10	南昌县	联发美的·云玺台	昌建建设集团有限公司	陈星清	恒信项目管理有	杨建敏	158461.35	南昌县汇仁大道以北、银湖三路以南、银湖中路以东
11	南昌县	银河城B2地块2#、3#、5#、6#、8#及地下室项目	昌建建设集团有限公司	喻凌飞	江西方正工程监理造价咨询有限公司	龚良文	54553.02	银三角迎宾中大道3999号
12	南昌县	恒大绿洲西侧新建九年制学校	江西昌南建设集团有限公司	陈全根	重庆凯弘工程咨询有限公司	刘昌林	30002.29m ²	南昌县瓦良格路以北，万寿湖路以东，江铃公租房以西，沿河西路以南
13	进贤县	杨家安置房（大路吴家、二造周边棚改安置房）	江西建工建筑安装有限责任公司	黄建	江西恒信项目管理有限公司	蔡安象	64039.24	进贤县滨湖大道与人民大道交叉口
14	东湖区	滕王阁景区4A升5A提升改扩建工程(滕王阁南扩项目)	南昌市第二建筑工程有限公司	王源	江西中昌工程咨询监理有限公司	熊斌凯	3841.01	南昌市东湖区滕王阁主景区南侧
15	东湖区	青山湖西岸七里村安置房七里嘉和小区（三区）工程（D、E地块）E地块1#楼	上海建工二建集团有限公司	徐俊	广东重工建设监理有限公司	江腾	86796.82	电厂路以东、中大路以西、童子桥路以南、青山北路以北
16	西湖区	南昌桃花商业广场5#楼、地下室工程	中建泰基城市建设集团有限公司	陈子健	江西省鑫鼎建设咨询监理有限公司	黄剑勇	26280.19	东临抚生南路，北至观洲街，朝阳新城控股D06-04地块
17	西湖区	南昌市西湖区朝阳地块（九洲大街安置小区部分）城市棚户区改造安置房建设项目	中铁建设集团有限公司、中国铁建大桥工程局集团有限公司	李公瑞、刘火元	江西省兴赣建设监理咨询有限公司	杨杰	109471.18	南昌市西湖区朝阳洲片区九洲大街以南、丹桂路以东
18	西湖区	泰宝大厦七楼装饰装修工程项目	林盛建设集团有限公司	查兴强	江西屹远建设管理有限公司	晏田川	1018.64m ²	江西省南昌市西湖区朝阳农场云天路幸福之苑东侧90米
19	西湖区	江西边检总站机关综合楼修整及附属楼外立面改造项目	东晟兴诚集团有限公司	张天勇	江西恒信项目管理有限公司	张海涛	4236m ²	江西省南昌市西湖区洪城路782号
20	青山湖区	青山湖区辛家庵村（许村）安置小区城市棚户区改造安置房建设项目（CN203-H04地块）1#产业大楼、（CN203-K02地块）2#产业大楼	中国建筑第五工程局有限公司	何勇	江西省鑫鼎建设咨询监理有限公司	邹爱国	42403.4	洪都机场以东、墅溪路以南、青山湖大道以西
21	青山湖区	中国（江西）针织服装创意产业园项目CN305-C03地块16#办公、厂房	南昌市建筑工程集团有限公司	姚文凯	江西省鑫鼎建设咨询监理有限公司	肖晓燕	12207.68	青山湖区广州路以北、高新大道以东

22	青山湖区	南昌市青山湖区顺外安置小区城市棚户区改造安置房建设项目1#商业住宅楼、6#住宅楼	江西建工第二建筑有限责任公司	徐芳标	江西中天建设工程监理咨询有限公司	程伟华	41793.39	青山湖区洛阳路以北, 拟建师大南路东西两侧
23	青山湖区	南昌市青山湖区义坊安置小区城市棚户区改造安置房建设项目14#、15#楼	北京城建集团有限公司	姚振强	江西中昌工程咨询监理有限公司	胡勇	47149.53	南昌市青山湖区昌东大道以西, 规划路以北、东泰大道以东、昌富路以南
24	青山湖区	青山湖区秦坊村小区城市棚户区改造安置房项目(一期)一标段	南昌市政建设集团有限公司	姚挺	江西省兴赣建设监理咨询有限公司	龚小金	216298.28	祥天大道以东, 车站南路以南、天祥东路以西、纬九路以北
25	青云谱区	青园棚改安置房项目	江西建工第四建筑有限责任公司	胡凯	大洲设计咨询集团有限公司	万军	34417.12	南昌市青云谱区京九铁路以东、三店西路以南、世纪欧美中心以西地块
26	青云谱区	南昌市青云谱区昌南大道周边安置小区(西后巷部分)城市棚户区改造安置房建设项目1#楼还建拆迁业务用房	丰和营造集团股份有限公司	姚志勇	江西中天建设工程监理咨询有限公司	程伟华	26567.23	井冈山大道以西、规划路以南、南昌生殖医院以北(CN106-G06地块)范围内
27	青云谱区	京山老街地块改造安置小区	江西建工第三建筑有限责任公司	胡东兵	江西省鑫鼎建设咨询监理有限公司	李瑞萍	87722.16	青云谱区迎宾大道以东、三店西路以北
28	新建区	南昌轨道交通产业园一期B-13-05地块1#综合楼、2~5#丙类厂房 南昌轨道交通产业园(一期)基础设施B-14-06地块1#厂房 南昌轨道交通产业园一期B-13-07地块1#、3~6#丙类厂房	中铁电气化局集团有限公司(EPC联合体牵头单位) 中铁建工集团有限公司(EPC联合体成员)	刘福明 钟万才	恒实建设管理股份有限公司	邓世友	119118.8	南昌市新建经济开发区望城新区东临望贤路、西临梦庐大道
29	新建区	江西应用科技学院二期改扩建工程四标段(N8专家楼、N9教工宿舍-1#~4#、N10博物馆、N8、N9、N10地下室)	江西省易通建设工程有限公司	李小姗	新余市方正建设监理有限责任公司	黄新民	64572.35	南昌市新建区望城镇联福大道、幸福水库以南、昌奉高速以北
30	新建区	新旅明樾轩(一标段)1#~3#、5#~9#住宅、S1#商业、S2#幼儿园、北区大门、北区次门、B03地块地下室	新旅建设集团有限公司	凌贤胜	江西正华工程项目管理集团有限公司	徐俊	101744.77	南昌市新建区长堍镇工业大道南侧、长望路两侧

31	新建区	湖光雅苑项目二期工程 (1#、2#、3#、5#、6# 楼、封闭所、物业西门卫 、地下车库)	康成建设集团有限 公司	胡昆明	武汉中建工程 管理有限公司	黄江华	131730.46	南昌市新建区长 堍镇文化中心南 路南侧、规划路 东侧
32	新建区	南昌市政公用城项目（一 期）南区	中天建设集团有限 公司	吴晓杭	杭州大江建设 项目管理有限公司	姚志荣	184872.3	新城大道北侧、 贤良路西侧
33	新建区	南昌市政公用城二期（住 宅及配套）D地块	南昌市凯华建筑工 程有限公司	刘洋	江西中昌工程 咨询监理有限 公司	张昀	201349.6	南昌市新建区望 城镇
34	新建区	南昌市公安局反恐处突训 练基地建设工程	江西建工第一建筑 有限责任公司	郭亮	江西省兴赣建 设监理咨询有 限公司	姜余发	126534.91	南昌市新建区望 城镇宏福大道以 南、规划路东侧 、杭南长铁路以 北、宏图大道西 侧
35	红谷滩区	南水大厦	华泰建设工程有限 公司	曹晔	江西通能咨询 有限公司	梁思洪	35892.58	九龙湖片区龙虎 山大道西侧、茶 园街北侧
36	红谷滩区	南昌大学附属口腔医院红 谷滩新院	发达控股集团股份 有限公司	徐建辉	江西省兴赣建 设监理咨询有 限公司	裘雪萍	55275.88	南昌市红谷滩新 区凤凰洲(红谷北 大道以西,凤阁 路以南,丹凤路 以东)
37	红谷滩区	南昌百汇中心	百汇环境工程有限 公司	刘心	江西省兴赣建 设监理咨询有 限公司	胡燕华	46621.75	南昌市红谷滩区 西客站片区樟树 街以南、达仁路 以西、HJZ702- N01地块
38	红谷滩区	江西省委党校（江西行政 学院）异地教学培训学员 楼工程	中海海洋建工集团 有限公司	徐云妹	江西中天建设 工程监理咨询 有限公司	龚都祁	6987.19	江西省南昌市红 谷滩新区龙虎山 大道1866号江西 省委党校新校区 内
39	红谷滩区	置地广场	中天建设集团有限 公司	李赞平	深圳市邦迪工 程顾问有限公 司	邓成才	89876.45	南昌市红谷滩新 区红角洲片区赣 江南大道以西、 前湖大道以北
40	红谷滩区	九颂山河·春江悦	昌建建设集团有限 公司	沈燕	江西省兴赣建 设监理咨询有 限公司	熊建新	79035.68	红谷滩新区九龙 湖片区规划路以 西、望城路以南

41	红谷滩区	省直机关公务人员周转住房项目	江西建工第二建筑有限责任公司	田伟	江西中煤建设集团有限公司	谭光伟	120041.67	江西省南昌市红谷滩区岭北六路以北、岭北五路以南、丰和南大道以东
42	红谷滩区	合味原(东华苑店)酒店室内装修改造工程	江西全海建设有限公司	张园林	江西国昌工程管理有限公司	胡志鹏	3186.35	南昌市红谷滩新区凤凰中大道1869号东华苑综合楼102室、201室
43	红谷滩区	南昌西军供分站	南昌城建集团有限公司	张志良	江西省鑫鼎建设咨询监理有限公司	肖晓燕	18479.77	九龙湖片区HJZ703-102地块
44	红谷滩区	中共南昌市委党校迁建项目二期、三期工程	中建三局集团有限公司	朱丙春	江西中昌工程咨询监理有限公司	聂友兰	115202.68	南昌市红谷滩区青原山路以东、萍乡大街以南、龙虎山大道以西、吉安街以北区域
45	经开区	汉宇大厦	江西省汉宇建设集团有限公司	余期栋	江西大恒建设工程项目管理咨询有限公司	刘文飞	29747.78	赣江新区经开组团紫荆路以东、江西科技师范大学以西、储备用地以北
46	经开区	南昌昌北国际机场T2航站楼C指廊延伸及飞行区配套工程	中国建筑第八工程局有限公司	陈洪亮	江西赣建工程建设监理有限公司	郭诗怡	34694	南昌市昌北国际机场内
47	经开区	江西农业大学科技大楼建设项目	江西王牌建设工程集团有限公司	吴珊珊	重庆凯弘工程咨询有限公司	聂荣富	19712.46	南昌市经开区志敏大道江西农业大学
48	经开区	蛟桥医院	江西诺金建设工程有限公司	杨英	江西省鑫洪工程项目管理有限公司	朱圣麟	19499.21	南昌经济技术开发区双港大道以北、区公安分局以东
49	经开区	赣江新区中学	江西建工第一建筑有限责任公司	万贤辉	江西方正工程监理造价咨询有限公司	胡根鑫	162439.1	赣江新区经开组团儒乐湖新城金山大道以东、云盖南路以西、花桥路以北、建业大道以南

50	高新区	北京大学南昌创新研究院项目（南昌国家医药国际创新园联合研究院9~10#楼-10#楼1层、2-23层装修工程）	美华建设有限公司	徐飞鹏	南昌高新工程咨询有限公司	宗雪勤	28566.72	南塘湖以东、规划路以南
51	高新区	中海艾溪湖北路项目1#楼、2#楼、7#楼、8#楼、1#楼裙楼（商业）、8#楼裙楼（商业）、S2#楼（商业）、S3#楼（商业）、S4#楼（配套）、M1#楼（门卫）、A02地下室、A09地下室	中天建设集团有限公司	陈卫强	安徽众任工程管理咨询有限公司	胡春	69347.89	江西省南昌市东电路以北，艾溪湖北路以南，京东大道以东，高新七路以西
52	高新区	瑞圣特科技南昌工业园项目（包装车间、塑胶车间、模具车间、印喷车间及成品仓库）	江西方远建工集团有限公司	谢建武	江西省赣建工程建设监理有限公司	张力	32984.3	南昌市高新区天祥大道1399号
53	高新区	江西师范大学瑶湖校区学生公寓楼项目1#、2#、3#楼	江西省汉宇建设集团有限公司	石团松	江西省鑫鼎建设咨询监理有限公司	徐昌连	61070.3	天祥大道以东、紫阳大道以北
54	高新区	特康科技医学检验设备及软件综合实验楼	江西建工建筑安装有限责任公司	徐志豪	江西省建筑工程建设监理有限公司	刘滨	46440.08	江西省南昌市高新区
55	高新区	龙江花园住宅二区1#楼	江铃汽车集团江西工程建设有限公司	田喜勇	江西方正工程监理造价咨询有限公司	张庆良	25028.12	方大科技园以东，火炬六路以北
56	湾里管理局	江西中医药大学科技学院留学生公寓（设计、采购、施工）EPC总承包工程1#留学生公寓、2#留学生公寓、3#留学生公寓、4#留学生公寓、5#留学生公寓、6#留学生公寓配套用房、1#地下室	江西建工第一建筑有限责任公司	刘鑫	江西省赣建工程建设监理有限公司	余顺文	45569.77	南昌市湾里区云湾公路旁